

福井県立すこやかシルバー病院に係る総合管理業務委託仕様書

○清掃業務

1. 契約期間

期間：令和8年4月1日～令和9年3月31日

時間：午前8:30～午後5:15

2. 清掃面積

1. 日常清掃(土、日、祝祭日を除く毎日)

(1) 毎日3回実施

場 所	面 積
病棟 (中央棟)	625.2m ²
合計	625.2m ²

(2) 毎日実施

場 所	面 積
管理棟 1F	173.9m ²
病棟 (中央棟)	640.4m ²
(東病棟)	5.0m ²
合計	819.3m ²

(3) 週1回実施

場 所	面 積
管理棟 1F	514.4m ²
2F	313.7m ²
病棟 (西病棟)	417.5m ²
(中央棟)	299.2m ²
(東病棟)	319.1m ²
合計	1,863.9m ²

(4) 週2回実施

場 所	面 積
病棟 (中央棟)	52.2m ²
合計	52.2m ²

(5) 週3回実施

場 所	面 積
管理棟 1F	88.2m ²
病棟 (西病棟)	495.7m ²
(中央棟)	63.6m ²
(東病棟)	509.7m ²
合計	1,157.2m ²

2. 定期清掃

(1) 4ヶ月に1回実施

場 所	面 積
病棟 (中央棟)	1,576.6m ²
合計	1,576.6m ²

(2) 6ヶ月に1回実施

場 所	面 積
病棟 (西病棟)	936.2m ²
(東病棟)	842.8m ²
合計	1,779.0m ²

(3) 12ヶ月に1回実施

場 所	面 積
管理棟	1,724.0m ²
中央棟	103.2m ²
合計	1,827.2m ²

3. 休日清掃

(1) 年間休日数 123日

場 所	面 積
病棟 (西病棟)	42.0m ²
(中央棟)	673.7m ²
(東病棟)	5.0m ²
合計	720.7m ²

4. 窓ガラス・網戸清掃

(1) 回数 年1回

場 所	面 積
管理棟 1F	193.83m ²
2F	158.00m ²
病棟 (西病棟)	196.94m ²
(中央棟)	184.65m ²
(東病棟)	183.28m ²
合計	916.70m ²

(2) 網戸枚数 130枚

○警備業務

1. 契約期間

期間：令和8年4月1日～令和9年3月31日 365日

2. 勤務時間

平日	17時15分～8時30分	241日
土、日、祝祭日	17時15分～8時30分	124日

3. 巡回時間

平日	18:00／21:30／5:15	計3回
土、日、祝祭日	18:00／21:30／5:15	計3回

○衛生害虫防除、駆除業務

1. 契約期間

期間：令和8年4月1日～令和9年3月31日

ゴキブリ、ネズミ、チカイエカ、チョウバエ等
年2回作業及び点検作業
作業面積 5,779.5m²

○受水槽清掃業務

1. 契約期間

期間：令和8年4月1日～令和9年3月31日

受水槽（ステンレス製）2槽式 48m² 1基
（1）受水槽の清掃
（2）水質検査（特定建築物水質検査）
受水槽清掃後の水質検査 13項目