

福井県立すこやかシルバー病院空調設備保守点検特記仕様書

1. 概要

- 1) 名 称 福井県立すこやかシルバー病院空調設備保守点検委託
- 2) 場 所 福井市島寺町 9 3 - 6
- 3) 種 別 冷温水発生装置・空調用ポンプ類・送排風機等の保守点検
- 4) 期 間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 3 1 日

2. 特記仕様

- 1) 機器内訳 別表－1 のとおり。
- 2) 点検周期
別表－1 の設備の定期点検を別表－2 の周期で実施する。および一般コールによる
必要箇所の保守点検とする。なお、日程等詳細については監督員と協議し実施する。
- 3) 作業内容
所定の保守点検項目および別表－2 に従って行うが、細部については係員と十分打合せること。
- 4) 作業範囲
本体および本体に付随した機器類、配管設備等とする。
- 5) 緊急時の対応
該当機器、設備に障害等が発生した場合、あるいはその恐れがある場合の障害コールに対しては、速やかに技術員を派遣し、対処する。
- 6) 保守体制
前項の故障時対応を行うための保守体制表を、契約締結後速やかに監督員に提出する。

7) 作業計画

作業開始7日前までに次のものを監督員に提出、承認を受けること。

- ・作業日程表 ・下請業者名簿 ・作業計画表
- ・現場責任者届 ・作業体制表 ・作業員名簿

8) 報告書の提出

作業終了後は、実施結果報告書を作成し、監督員に提出する。なお、異状が認められた場合は、口頭で即時報告すること。

9) 消耗品および取替え部品等

次の消耗品および取替え部品等は受託者の負担とする。

- | | | |
|--------------|-------------|-----------|
| 1. ヒューズ・ランプ類 | 5. パテ・シール類 | 9. ベアリング類 |
| 2. ビスネジ類 | 6. 洗剤・塗料類 | 10. Vベルト類 |
| 3. ウェス | 7. ラベル類 | 11. その他 |
| 4. 油類 | 8. グランドパッキン | |

福井県立すこやかシルバー病院自動制御装置保守点検特記仕様書

1. 概要

- 1) 名 称 福井県立すこやかシルバー病院自動制御装置保守点検委託
- 2) 場 所 福井市島寺町 9 3 - 6
- 3) 種 別 中央監視装置、自動制御機器の保守点検
- 4) 期 間 令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 3 1 日

2. 特記仕様

- 1) 機器内訳 別表－1 のとおり。
- 2) 点検周期
別表－1 の設備の定期点検を別表－2 の周期で実施する。および一般コールによる必要箇所の保守点検とする。なお、日程等詳細については監督員と協議し実施する。
- 3) 作業内容
所定の保守点検項目および別表－2 に従って行うが、細部については係員と十分打合せること。
- 4) 作業範囲
本体および本体に付随した機器類、配管設備等とする。
- 5) 緊急時の対応
該当機器、設備に障害等が発生した場合、あるいはその恐れがある場合の障害コールに対しては、速やかに技術員を派遣し、対処する。
- 6) 保守体制
前項の故障時対応を行うための保守体制表を、契約締結後速やかに監督員に提出する。
- 7) 作業計画

作業開始7日前までに次のものを監督員に提出、承認を受けること。

- ・作業日程表
- ・下請業者名簿
- ・作業計画表
- ・現場責任者届
- ・作業体制表
- ・作業員名簿

8) 報告書の提出

作業終了後は、実施結果報告書を作成し、監督員に提出する。なお、異状が認められた場合は、口頭で即時報告すること。

9) 消耗品および取替え部品等

次の消耗品および取替え部品等は受託者の負担とする。

- | | | |
|--------------|------------|---------------|
| 1. ヒューズ・ランプ類 | 5. パテ・シール類 | 9. 湿度調節器 |
| 2. ビス・ネジ類 | 6. 洗剤・塗料類 | 10. リレー及び操作器類 |
| 3. ウェス | 7. 乾電池 | 11. その他 |
| 4. 油類 | 8. 温度調節器 | |